ACTICRE

Renta Variable Local

Actinver | Asset Management

Discrecional

DESCRIPCIÓN DEL FONDO

Febrero, 2026

Fondo de renta variable cuyo objetivo es formar un portafolio de acciones que muestren un descuento fundamental importante, además de crecimiento futuro.

ASPECTOS CLAVE DEL FONDO

1. Fondo de manejo activo especializado en el mercado mexicano de capitales.
2. Selección de empresas y activos que representan una oportunidad de valor en el mercado mexicano.
3. Históricamente, las empresas de valor han mostrado un mejor desempeño en el muy largo plazo.

INFORMACIÓN CLAVE

Serie	**B** (323.0 mdp)
ID Vector	52_ACTICRE_B
ISIN	MXP0088U1193
Horizonte	Largo Plazo
Calificación	N/A
Inversionista	Física, Moral, Exenta
Compras	Todos los días hábiles
Ventas	Todos los días hábiles
Liquidación	24 hrs.
Activo Neto (mdp)	**474.23**

OFERTA ACTINVER

DEUDA EN OTRAS DIVISAS

MÉXICO: ACTIVAR | **ACTICRE** | MAYA

NEARSHORING: ACTIED

RENTA VARIABLE LOCAL

GLOBAL: ACTI500 | ACTIRVT | JPMRVUS | ESFERA | OPORT1

TEMÁTICA: TEMATIK | ACTIAI | ROBOTIK | SALUD

Gestión activa (−) (+)

CARTERA: 10 POSICIONES PRINCIPALES[1]

Identificador	Emisora	Sector	Peso
1_SPORT_S	Grupo Sports World SAB ...	Cons. Dis...	30.63%
1_ACTINVR_B	Corp Actinver SAB de CV	Financier...	14.96%
CF_FINN_13	Asesor de Activos Prism...	Bienes Ra...	14.14%
1_VINTE_*	Vinte Viviendas Integra...	Cons. Dis...	14.01%
1_CEMEX_CPO	Cemex SAB de CV	Materiale...	7.50%
1_HCITY_*	Hoteles City Express SA...	Cons. Dis...	4.60%
1_CADU_A	Corpovael SA de CV	Cons. Dis...	3.73%
1_ALTERNA_B	Alterna Asesoria Intern...	Financier...	3.12%
1_SARE_B	Sare Holding SAB de CV	Cons. Dis...	0.00%
1_AZTECA_CPO	TV Azteca SAB de CV	Comunicac...	0.00%
		Total	**92.68%**

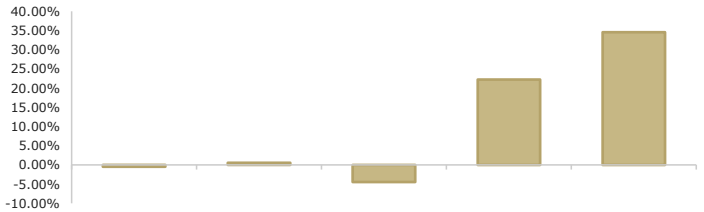
CARTERA POR SECTOR[1]

Sector	Peso
Bienes Raíces	14.14%
Comunicaciones	0.00%
Cons. Básico	0.00%
Cons. Discrecional	52.97%
Energía	0.00%
Financiero	18.08%
Fondos Indizados	0.00%
Gubernamental	0.00%
Industrial	0.00%
Liquidez	7.32%
Materiales	7.50%
Salud	0.00%
Servicios	0.00%
Tecnología	0.00%
Total	**100.00%**

-"Liquidez" incluye reporto gubernamental a un día, chequera en MXN, MtM de derivados, chequera en USD y/o chequera en EUR.

EVOLUCIÓN DE UNA INVERSIÓN DE $1,000.00 MXN[2]

DESEMPEÑO DEL FONDO AL 27/FEB/2026; EN MXN, EFECTIVO[3]



Retorno:	**-0.48%**	**0.55%**	**-4.48%**	**22.20%**	**34.57%**
Periodo:	**Mes**	**3 Meses**	**En el año**	**12 meses**	**3 Años**
De:	**30/Ene/2026**	**27/Nov/2025**	**31/Dic/2025**	**27/Feb/2025**	**27/Feb/2023**

RENDIMIENTOS MENSUALES; EN MXN, EFECTIVOS[3]

Serie B	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	AÑO
2026	-4.02%	-0.48%											-4.48%
2025	-2.00%	-0.83%	-0.89%	2.59%	0.08%	-1.58%	1.22%	-0.14%	5.11%	14.27%	0.58%	4.43%	24.13%
2024	0.35%	2.70%	0.49%	-1.20%	1.31%	-2.95%	0.34%	0.95%	-0.75%	4.27%	2.85%	0.88%	9.42%
2023	2.79%	0.98%	2.06%	-1.47%	3.54%	-0.37%	-0.83%	1.32%	-2.12%	-3.92%	-0.21%	6.20%	7.81%

Actinver | Asset Management

Acostúmbrate a ganar más®

Para mayor información, síguenos y sé parte de la Cultura Financiera Actinver
https://www.actinver.com/fondos
https://www.actinver.com/acticre

Centro de Atención Telefónica (CAT) 55-1103-6699

Donde contratar:
- Banca electrónica (e-Actinver)
- Plataforma inversiones (Actinver Trade)
- Casa Bolsa / Banco Actinver

Recomendaciones antes de contratar:
- Conocer tipo de fondo.
- Conocer las características del fondo revisando el Prospecto de Información o DICI.

1. Composición de cartera con información de mercado al cierre del 27/Feb/2026. Debido a que el redondeo de decimales implica una aproximación, los totales podrían no sumar 100% .
2. Representa el rendimiento acumulado de $1,000 MXN (neto, supone reinversión de dividendos, cupones y/o ganancias de capital) calculado con precios de valuación al cierre del 27/Feb/2026.
3. Los rendimientos de los Fondos de Inversión en Instrumentos de Renta Variable se muestran efectivos, netos en MXN calculados con precios de valuación al 27/Feb/2026.

El precio de los títulos del Fondo está sujeto a variaciones propias del tipo de activos presentes en la cartera de inversión.
El desempeño en el pasado puede no ser indicativo del desempeño que tendrá en el futuro. Los resultados pueden ser positivos o negativos.
Todos los Fondos de Actinver cuentan con prospecto de información, léalo antes de invertir. Nuestros Fondos son supervisados y regulados por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).